



□□□ BCR și BRD, cele mai mari două bănci locale după active, au la vânzare peste 3000 de case și apartamente executate silit, cu prețuri sub media pieței.

Pe lângă acestea, băncile au în ofertă diferite alte bunuri, precum autovehicule sau spații comerciale și industriale, sau chiar hoteluri și pensiuni.

Bunurile sunt scoase la licitație, prețul la care este evaluat imobilul fiind prețul de pornire. Dacă la prima licitație nu se obține prețul stabilit inițial, aceasta poate fi reluată, iar prețul de pornire este de această dată cu 25% mai mic decât prima oară. Astfel, se poate ajunge la prețuri avantajoase, de multe ori semnificativ mai mici decât cele din piață.

BCR, liderul sistemului bancar, are cel mai mare portofoliu de imobile rezidențiale executate silit, respectiv 978 de apartamente și 976 de case. Aproximativ 70 dintre acestea se află în

București.

Cel mai scump apartament din capitală disponibil în prezent pe site-ul băncii este evaluat la aproape 2 milioane de lei, are 350 mp și se află în sectorul 1. La polul opus, cel mai ieftin apartament din București costă 80.000 de lei, este situat în sectorul 5 și are 31 mp.

Banca are la vânzare și șase case de vacanță, iar cea mai ieftină costă 132.620 lei, are 8 camere și se află în Bistrița Năsăud. Cea mai scumpă, aflată în Predeal, este oferită spre vânzare la prețul de 7,6 milioane de lei și are 18 camere.

Pe site-ul băncii apar și trei pensiuni și un hotel. Hotelul este în județul Maramureș și costă circa 3 milioane de lei.

La rândul său, BRD – a doua bancă din sistem, vinde 493 de apartamente și 557 de case. Dintre acestea, 61 de apartamente și 21 de case sunt în București. Pe listă mai figurează terenuri, sedii e firmă, utilaje, mașini și alte bunuri.

** sursa :- <http://www.zf.ro/banci-si-asigurari/bcr-si-brd-au-la-vanzare-pest-3000-de-locuinte-13740523>